

# Gemeinnütziger Bauverein eG.

- gegründet 1906 -  
bei uns wohnen Sie besser

gut und sicher wohnen  
seit über 110 Jahren



Baedekerstraße 21  
56073 Koblenz  
Tel. (0261) 42259  
Fax: (0261) 46112  
April 2016

## Mitglieder - Infobrief

Gem. Bauverein eG., Baedekerstr. 21, 56073 Koblenz

An alle  
Mitglieder des  
Gemeinnützigen Bauvereins e.G.

### 110 Jahre Gemeinnütziger Bauverein

Der Bauverein als älteste Koblenzer Wohnungsgenossenschaft konnte am 10. April 2016 auf 110 Jahre erfolgreiches Wirken zurück blicken. Einen kleinen Rückblick auf die Gründung und das Wachstum, auf Rückschläge und auf den Wiederaufbau nach dem Zweiten Weltkrieg finden Sie auf unserer Homepage [www.bauverein-koblenz.de](http://www.bauverein-koblenz.de). Wählen Sie den Button „Chronik“ und mit einem Klick auf das Buch beginnt die Geschichte des Bauvereins am 10. April 1906 . . .



### Ausblick auf die Zukunft

Dem Firmennamen verpflichtet wird der Bauverein sich auch weiterhin für eine gemeinnützig geprägte wohnliche Versorgung seiner Mitglieder einsetzen – basierend auf seiner genossenschaftlichen Grundidee. Insbesondere die nachhaltige Bestandserhaltung, die Modernisierung, die Gestaltung des direkten Umfeldes, sowie eine passende Erweiterung des Hausbestandes zählen dazu. Immer nach unserem Motto „gut und sicher wohnen“ bei angemessenen Nutzungsgebühren.

### Konstituierung des Aufsichtsrates

In seiner ersten Sitzung nach der letzten Mitgliederversammlung hat sich der Aufsichtsrat konstituiert. Da keine personellen Veränderungen zu behandeln waren, beschloss das Gremium, in der bewährten Aufgabenteilung weiter zu arbeiten.

## Die Bau- und Wohnungskommission

des Aufsichtsrates hat am 12. April 2016 die abgeschlossenen Renovierungsmaßnahmen in der Otto-Falckenberg-Straße / Theo-Mackeben-Straße besichtigt. Einhellige Meinung: der Aufwand hat sich gelohnt – die Wohnanlage wurde aufgewertet!



Lediglich die Müllentsorgung / -trennung und die Parkplatzsituation trübten das Bild. Zu bemängeln ist die Tatsache, dass trotz mehrfacher und eindeutiger Hinweise nach wie vor Blumenkästen auch *außerhalb* der Balkongeländer angebracht sind.

## Notdienst-Rufnummern

Für extreme Notfälle ausschließlich außerhalb der üblichen Geschäftszeiten sind folgende Handwerker ansprechbar:

- **In Koblenz** für Heizung und Sanitär Firma Götten und Schmitz  
**Tel: 0 2 6 1 – 4 4 6 1 5**
- für Elektroinstallationen Firma Hans Anspach jun.  
**Tel: 0 2 6 1 – 4 2 0 6 3**
- **In Boppard** für Heizung und Sanitär Firma Schaab  
**Tel: 0 6 7 4 2 – 2 7 3 2**
- für Elektroinstallationen Firma Geers  
**Tel: 0 6 7 4 2 – 2 6 4 5**